

6.5 5 års leverandøransvar

Byggestyrelsens cirkulære af 25. juni 1986 er afløst af reglerne i AB 92.

Ifølge AB 92, afsnit C. Entrepriseudførelse § 10 stk.4, skal materialer og andre leveancer til arbejdet være leveret med 5 års leverandøransvar.

Icopal a/s har tilsluttet sig byggeleveranceklausulen for alle leverancer til byggeri i Danmark.

AB 92 § 10, stk. 4.

Materialer og andre leverancer skal være leveret med 5 års leverandøransvar for mangler ved leverancen, jf. dog §36, stk. 3, nr. 2. Ansvarsperioden regnes fra afleveringen af arbejdet og begrænses således, at leverandørens ansvar ophører senest 6 år efter levering til lager eller videresalg. Leverandøren skal endvidere have anerkendt, dels at mangelskrav under de i § 5, stk. 5, nævnte omstændigheder skal kunne gøres gældende direkte mod leverandøren, dels at tvister vedrørende mangler ved en leverance kan behandles ved Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed.

Byggeleveranceklausulen

I §2 i ansvarscirkulæret. Byggeleveranceklausulen lyder: "Leverandørens ansvar for mangler ved leverancer ophører 5 år efter afleveringen af det byggeri, hvori leverancen indgår. Ved leverancer til lager eller videresalg ophører ansvaret dog senest 6 år efter leveringen til køberen. Såfremt det må anses for godtgjort, at et krav vedrørende mangler ved leverancer ikke eller kun med stor vanskelighed kan gennemføres mod leverandørens køber eller mod efterfølgende købere, anerkendes det, at kravet tillige kan gøres gældende direkte mod leverandøren. Også i sådanne tilfælde kan leverandøren kun gøres ansvarlig for mangler, i det omfang hans egen leverance er mangelfuld, og endvidere kun i det omfang, det følger af hans eget kontraktsforhold med hans køber.

Leverandøren anerkender dog i alle tilfælde, at kunne sagsøges sammen med køberen eller efterfølgende købere i anledning af parternes indbyrdes forhold. Sagen behandles ved Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed".